

COMUNE DI PERDAXIUS

PROVINCIA SUD SARDEGNA

DETERMINAZIONI TECNICO COPIA

Numero 14 Del 15-01-21

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE. INTERVENTO FINANZIATO CON L'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE. CUP C15H18000210004 - CIG [84303619F8]. Approvazione verbali di gara e elenco Ammessi ed Esclusi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Preso atto che nel Bilancio 2018 e nell'Elenco annuale dei Lavori Pubblici anno 2018 sono presenti somme per l'attuazione degli interventi di Ristrutturazione del campo sportivo comunale;

Richiamati gli schemi del Programma Triennale 2018/2020 e dell'Elenco annuale 2018 redatti dal Responsabile del Servizio Tecnico a cui è affidata la predisposizione del Programma triennale e dell'Elenco annuale sulla base delle proposte inviate dal responsabile del procedimento di cui all'art.21 del D.Lgs. n. 50/2016, e d.m. del ministero delle infrastrutture e dei trasporti 24 ottobre 2014;

Richiamata la Deliberazione C.C. n.27 del 29/11/2017 di Approvazione definitiva del programma triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 e dell'elenco annuale 2018;

Preso atto che è stata volontà di questa Amministrazione procedere alla richiesta di spazi finanziari al MEF per investimenti e che sono stati attribuiti in conseguenza della richiesta presentata spazi finanziari per l'importo di euro 500.000,00;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha inteso utilizzare parte delle somme di cui agli spazi finanziari concessi per la realizzazione dei seguenti interventi:
- € 150.000,00 Intervento di ristrutturazione del campo sportivo comunale.

Richiamata la Determinazione n 161/2018 di nomina a responsabile unico del procedimento dell'Ing. Valerio Marongiu, responsabile dell'area tecnica del Comune;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.97/2018 di approvazione del quadro economico preliminare per l'importo totale di Euro 150.000,00;

Richiamata la Determinazione n.365/2018 avente ad oggetto "Lavori di ristrutturazione del campo sportivo comunale. Determina a contrarre e contestuale affidamento incarico progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, liquidazione, collaudo tecnico amministrativo. CUP C15H18000210004, con il quale si è affidato l'incarico all'ing. Stefano Pennisi;

Richiamato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dall'ing. Stefano Pennisi, in data 28/12/2018, col seguente quadro economico:

Lavori	€	85.000,00
Oneri della sicurezza	€	2.000,00
Totale lavori e sicurezza	€	87.000,00
IVA su lavori e sicurezza 10%	€	19.140,00
Spese tecniche	€	13.988,51
Cassa previdenziale sulle spese tecniche	€	559,54
IVA al 22% su spese tecniche e cassa previdenziale	€	3.200,57
Verifica e ripristino impianti	€	10.000,00
Arredi	€	5.000,00
Accordi Bonari	€	2.400,00
Analisi e indagini preliminari	€	2.000,00
Imprevisti	€	3.941,38
Accantonamento art.113	€	1.740,00
Contributo ANAC	€	30,00
Supporto al RUP	€	1.000,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€	63.000,00
Importo totale del finanziamento	€	150.000,00

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 28/12/2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

RICHIAMATO l'intervento di Manutenzione degli spogliatoi del campo sportivo comunale CUP C12H16000000004 CIG Z24218948D, la contabilità finale e la definizione delle economie relative;

PRESO ATTO che la Giunta comunale ha inteso procedere ad un più esteso intervento di ristrutturazione del campo sportivo comunale, utilizzando i fondi dell'avanzo di amministrazione e con Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 05.06.2019 è stato approvata la variazione di Bilancio n. 14 con incremento del finanziamento per l'intervento per Euro 50.000,00 con fondi dell'avanzo di amministrazione;

PRESO ATTO che si è stabilito di utilizzare le economie dell'intervento di Manutenzione degli spogliatoi comunali per Euro 25.000,00 con le stesse finalità;

PRESO ATTO pertanto che l'incremento del quadro economico di progetto è pari ad Euro 75.000,00 totali e che il quadro economico passa da Euro 150.000,00 ad Euro 225.000,00;

RICHIAMTO il progetto di fattibilità tecnica economica ritrasMESSO dal professionista incaricato Ing. Pennisi riportante il seguente quadro economico:

Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
Lavori a misura		
Importo lavori a base d'asta	165.149,15	
Oneri per la sicurezza	1.300,00	
Totale importo lavori e sicurezza		166.449,15
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. al 22%	36.618,81	
Contributo gara ANAC	30,00	

Oneri progettazione, direzione lavori, sicurezza	13.988,81	
Cassa previdenziale 4%	559,54	
Iva Spese tecniche	0,00	
Imprevisti	200,00	
Accordi bonari	2.400,00	
Analisi e indagini preliminari	1.000,00	
Accantonamento art.113	3.328,98	
Parere CONI	200,00	
Contributo ANAC	225,00	
Supporto al RUP	0,00	
Totale somme a disposizione		58.550,85
Importo totale dell'intervento		225.000,00

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 05/06/2019 <vene ad oggetto *“Ristrutturazione del campo sportivo comunale. Intervento finanziato con l'avanzo di amministrazione. Riapprovazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica - CUP C15H18000210004.”*, con la quale si è riapprovato il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica;

RICHIAMATO il Progetto definitivo consegnato dal professionista incaricato Ing. Stefano Pennisi;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.40 del 26/06/2019 di approvazione del suddetto progetto definitivo;

Richiamao il parere favorevole del CONI – Delegazione provinciale del Sud Sardegna Prot.4951/2019;

Richiamato il progetto esecutivo consegnato dal professionista incaricato composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico descrittiva generale;
- Relazione tecnica impianto elettrico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi unitari;
- Stima di incidenza della manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di manutenzione – manuale d'uso;
- Piano di manutenzione – manuale di manutenzione;
- Piano di manutenzione – programma di manutenzione;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Diagramma di Gantt;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Cronoprogramma;
- Planimetria di inquadramento;
- Planimetria generale stato attuale;
- Planimetria generale stato di progetto;
- Planimetria interventi blocco spogliatoi e servizi;
- Sezioni e prospetti interventi blocchi spogliatoi e servizi;
- Sezioni area attività sportiva;

- Servizi spettatori;
- Impianti idrico sanitari;
- Impianti elettrici
- Schemi dei quadri elettrici;
- Particolari costruttivi edili;
- Particolari impianti;

E avente il seguente quadro economico:

Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
Lavori a misura		
Importo lavori a base d'asta	165.149,15	
Oneri per la sicurezza	1.300,00	
Totale importo lavori e sicurezza		166.449,15
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. al 22%	36.618,81	
Contributo gara ANAC	30,00	
Oneri progettazione, direzione lavori, sicurezza	13.988,51	
Cassa previdenziale 4%	559,54	
Iva Spese tecniche	0,00	
Imprevisti	200,00	
Accordi bonari	2.400,00	
Analisi e indagini preliminari	1.000,00	
Accantonamento art.113	3.328,98	
Parere CONI	200,00	
Contributo ANAC	225,00	
Supporto al RUP	0,00	
Totale somme a disposizione		58.550,85
Importo totale dell'intervento		225.000,00

Per l'importo totale di €uro 225.000,00;

Preso atto che tale progetto è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.74 del 29/10/2019;

Preso atto che successivamente all'approvazione del progetto esecutivo da parte della Giunta comunale e in relazione al sopraggiungere dell'emergenza epidemiologica da Covid 19 si è reso necessario procedere all'adeguamento del progetto approvato con le prescrizioni di sicurezza dei relativi protocolli e pertanto il professionista incaricato ha proceduto all'integrazione del progetto ripresentandolo in data 08/06/2020 Prot.4340/2020, costituito di seguenti elaborati:

- Relazione tecnico descrittiva generale;
- Relazione tecnica impianto elettrico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi unitari;
- Stima di incidenza della manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di manutenzione – manuale d'uso;
- Piano di manutenzione – manuale di manutenzione;
- Piano di manutenzione – programma di manutenzione;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Piano di sicurezza Covid – 19 (allegato al PSC)
- Diagramma di Gantt;

- Analisi e valutazione dei rischi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Cronoprogramma;
- Planimetria di inquadramento;
- Planimetria generale stato attuale;
- Planimetria generale stato di progetto;
- Planimetria interventi blocco spogliatoi e servizi;
- Sezioni e prospetti interventi blocchi spogliatoi e servizi;
- Sezioni area attività sportiva;
- Servizi spettatori;
- Impianti idrico sanitari;
- Impianti elettrici
- Schemi dei quadri elettrici;
- Particolari costruttivi edili;
- Particolari impianti;

e modificando leggermente il quadro economico nella parte relativa ai lavori e alla sicurezza, fermo restando il complessivo importo assentito dagli atti dell'Amministrazione Comunale, come segue:

Lavori di Ristrutturazione del campo sportivo comunale.			
CUP C15H18000210004 – CIG 84303619F8			
LAVORI E SICUREZZA			
Lavori a base d'asta	€uro	165.149,15	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€uro	2.657,88	
Totale lavori e sicurezza	€uro	167.807,03	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA sui lavori al 22%	€uro	36.917,55	
Spese tecniche	€uro	13.988,51	
CNPAIA 4\$	€uro	559,54	
Iva al 22% su spese tecniche + CNPAIA	€uro	0,00	
Accantonamento per accordi bonari	€uro	1.400,00	
Accantonamento per art.113 D.Lgs. 50/2016	€uro	3.356,14	
Contribuzione ANAC (Delibera 1174 del 19/12/2018).	€uro	0,00	
Parere CONI	€uro	200,00	
Accantonamento per imprevisti	€uro	771,23	
Sommano e disposizione dell'Amministrazione	€uro	57.192,97	
Totale finanziamento	€uro	225.000,00	
Fonte finanziamento	€uro	225.000,00	Bilancio Comunale

VISTE le risultanze del verbale di validazione del progetto esecutivo in data 05/10/2020;

RICHIAMATA la determinazione 313 del 05/10/2020 con la quale si è riapprovato il progetto esecutivo e si è determinato a contrarre per l'affidamento dei lavori; ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo quanto previsto dall'art.63 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art.36, comma 2 lett. b) (**articolo modificato dall'art.1 del D.L. 76/2020 in vigore dal 17/07/2020** e convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120– **Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia**) con richiesta di preventivo a n. 5 operatori economici scelti da elenchi e iscritti all'interno della piattaforma CAT Sardegna per la categoria di interesse dei lavori da realizzarsi;

Preso atto che alla procedura di gara sono stati invitati CINQUE operatori economici, individuati tramite il catalogo della piattaforma Sardegna CAT, Con invito trasmesso nella piattaforma Sardegna CAT RdO : rfq_361191, e nello specifico:

Fornitori	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA
AGORA' COSTRUZIONI S.R.L.	CAGLIARI	Srl	02775450923	02775450923
Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	Cagliari	Srl	01675180929	01675180929
LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	Srl	03558260927	03558260927
MANCA ANGELO EREDI SNC	CAGLIARI	Snc	02843760923	02843760923
POING S.r.l.	San Gavini	Srl	03571370927	03571370927

Considerato che entro le ore 12,00 del giorno 18/02/2020, termine per la presentazione delle offerte, risultavano pervenute le seguenti offerte tramite la piattaforma Sardegna CAT:

Fornitori	Data della risposta
LATERZA NICOLA S.R.L.	16/10/2020 ore 17:19:08
POING S.r.l.	20/10/2020 ore 10:44:28

Visto il verbale n.1 in data 28/10/2020;

Visto il verbale n.2 in data 28/10/2020;

Considerato che dai verbali n.1 e n.2 in data 28/10/2020 si evincono i seguenti risultati sulle ammissioni ed esclusioni delle ditte offerenti:

N	IMPRESA CONCORRENTE	AMMISSIONE
1	LATERZA NICOLA SRL	AMMESSA
2	POING SRL	AMMESSA

Considerato che non si è esclusa nessuna ditta;

Ritenute corrette le valutazioni del seggio di gara come sopra descritte;

Visti

- l'art.29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

- l'art.76, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare il verbale di gara n.1 in data 28/10/2020;
2. di approvare il verbale di gara n.2 in data 28/10/2020;
3. di approvare l'Elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi dalla procedura di affidamento di cui all'allegato A alla presente Determinazione;
4. di pubblicare ai sensi dell'art.29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il presente provvedimento e l'allegato elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi sul Profilo del Committente, nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Perdaxius;
5. di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2bis del D.Lgs. 104/2010 come modificato dall'art.204 del D.Lgs. 50/2016, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla sua pubblicazione sul profilo del committente

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MARONGIU VALERIO

PARERE: REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 147bis D.lgs 267/2000.
VISTO con parere Favorevole in data 15-01-21

Il Responsabile del servizio

F.to MARONGIU VALERIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15-01-2021 al 30-01-2021

Lì 15-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARONGIU VALERIO

Per Copia Conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO