

COMUNE DI PERDAXIUS

Provincia di Carbonia-Iglesias

DETERMINAZIONI TECNICO

Numero 162 Del 23-06-16

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA E APPROVAZIONE DELL'ELENCO INVITATI, DELLA LETTERA DI INVITO E DELLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MATERNA - SECONDO LOTTO - CON ADEGUAMENTO DELLA MENSA, RIFACIMENTO DEL CAMPO DA GIOCO ESTERNO E RISANAMENTO DELLA RECINZIONE PERIMETRALE. LAVORI DI CUI AL BANDO ISCOL@ FINANZIATI CON FONDI FSC SVILUPPO E COESIONE. CUP C14H15000860002 CIG 6734264A72.



*Comune di
Perdaxius*

IL RESPONSABILE DLE SERVIZIO TECNICO

VISTA:

- a) la Deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012” e con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato **Iscol@**;
- b) la Deliberazione n. 31/21 del 05.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l’Asse “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;
- c) la Deliberazione della Giunta Regionale n. 48/24 del 02.12.2014 avente ad oggetto “Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell’offerta formativa per l’anno scolastico 2015/2016. Linee Guida”;
- d) la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l’avvio dell’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, prosieguo delle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;

PRESO ATTO CHE:

- e) i destinatari di tali risorse sono gli Enti Locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l’Asse I “**Scuole del nuovo millennio**” e l’Asse II “**Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi**”.
- f) l’obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l’offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell’edilizia nell’isola;

- g) la Deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al prosieguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- h) la strategia dell'Amministrazione Comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,
- i) il Progetto Iscol@, è articolato su due Assi di azione, i cui interventi sono individuati sulla base della progettualità espressa dagli Enti Locali. L'Asse I, "Scuole per il nuovo millennio" prevede l'avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente. L'Asse II prevede la realizzazione di un programma di "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;
- j) al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell'ambito della strategia Iscol@ di cui alla Deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, l'Amministrazione Comunale ha concordato con i competenti uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@ durante l'incontro del 24.03.2015 di impegnarsi, per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;
- k) nel programma gli interventi, che questa Amministrazione Comunale intende proporre, in accordo con la governance del Progetto Iscol@ basata su procedure di tipo negoziale, dovranno essere ricondotti alle fattispecie previste per gli interventi di cui all'Asse II;
- l) in linea con quanto disposto per l'Asse I, è stato predisposto un documento preliminare alla progettazione in cui sono descritti gli obiettivi del progetto e ricondotti gli interventi a valere sul FSC in tale strategia;
- m) il patrimonio scolastico del Comune di Perdaxius è articolato nei seguenti edifici, per cui si ritengono attuali i fabbisogni come esplicitati nella ricognizione predisposta dagli uffici tecnici:
 - a. Scuola dell'Infanzia: che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n.2 , Strategia Iscol@ Asse II.
 - b. Scuola Primaria: che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n.5 Strategia Iscol@ Asse II.
 - c. Scuola Secondaria di primo grado: che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n.3 Strategia Iscol@ Asse II.
- n) coerentemente con la visione unitaria dell'edilizia scolastica su esposta, anche gli interventi approvati con Decreto dell'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport n. 1, prot. n. 1468, del 05.02.2014, successivamente rettificato con Decreto n. 2, prot. n. 3911, del 03.03.2014, debbano essere ricondotti, così come disposto dalla DGR. del 23 dicembre, ai medesimi criteri utilizzati per il progetto Iscol@ alle modalità attuative e procedurali sopra definite per l'Asse II, secondo la seguente articolazione:
 - a. Scuola Infanzia e primaria: titolo intervento – **Interventi di manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia e scuola primaria, sistemazione dell'area esterna, rifacimento della recinzione; fornitura di arredi - costo totale € 200.000,00** Strategia Iscol@ Asse II, di cui euro 150.000,00 per lavori ed euro 50.000,00 per arredi;
 - b. Scuola Secondaria di primo grado: titolo intervento – **Interventi di manutenzione straordinaria della copertura della scuola secondaria di primo grado e manutenzione straordinaria e ordinaria dell'edificio; Fornitura di arredi costo totale € 140.000,00** Strategia Iscol@ Asse II, di cui euro 110.000,00 per lavori (di cui euro 20.000,00 di cofinanziamento comunale), euro 30.000,00 per arredi;

CONSIDERATO che con Deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 15.04.2015 si è confermata la volontà di aderire al Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, accedendo alle risorse dedicate all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici", definendo gli investimenti come segue:

- a. Scuola Infanzia e primaria: titolo intervento – **Interventi di manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia e scuola primaria, sistemazione dell'area esterna, rifacimento della recinzione; fornitura di arredi - costo totale € 200.000,00** Strategia Iscol@ Asse II, di cui
 - a. euro 150.000,00 per lavori;
 - b. euro 50.000,00 per arredi;

- b. Scuola Secondaria di primo grado: titolo intervento – **Interventi di manutenzione straordinaria della copertura della scuola secondaria di primo grado e manutenzione straordinaria e ordinaria dell’edificio; Fornitura di arredi costo totale € 140.000,00** Strategia Iscol@ Asse II, di cui
- euro 90.000,00 per lavori con finanziamento Iscol@;
 - euro 20.000,00 per lavori e spese tecniche cofinanziamento comunale;
 - euro 30.000,00 per arredi;

VISTE le successive Deliberazioni della Giunta Regionale:

- **Deliberazione n.46/15 del 22.09.2015** avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Trasferimento delle risorse agli Enti Locali. Rettifica alla Delib. G.R. n. 20/7 del 19 aprile 2015 e suoi allegati”;
- **Deliberazione n.50/17 del 16.10.2015** avente ad oggetto “Piano di edilizia scolastica Iscol@. Approvazione graduatoria “scuole innovative” degli interventi a valere sulla Legge n. 107/2015 Buona scuola. Rettifica alla Delib. G.R. n.46/15 del 22 settembre 2015 e suoi allegati. Riprogrammazione FSC sugli interventi di edilizia scolastica.”

DATO ATTO che l’intervento è un **Intervento finanziato con risorse F.S.C. - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione**, di cui al Bando Iscol@ della Regione Autonoma della Sardegna”;

CONSIDERATO che con l’ultima Deliberazione G.R. n.50/17 del 16.10.2015 la G.R.:

- ha apportato alcune correzioni al Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017 deliberato con Deliberazione G.R. n. 46/15 del 22 settembre 2015, riguardo ad errori materiali di alcuni dati degli interventi ammessi;
- ha stabilito di finanziare solamente l’intervento relativo alle scuole materne stralciando le scuole primarie;
- ha introdotto all’interno degli interventi finanziati con fondi FSC anche l’intervento relativo alle scuole materne;
- ha stabilito pertanto di indicare come scadenza per l’impegno delle risorse relative al finanziamento delle scuole materne (aggiudicazione provvisoria dell’appalto) il 31.12.2015;

VISTO l’importo del finanziamento RAS relativo alle scuole materne per euro 60.000,00 e considerato che gli interventi previsti prevedevano la ristrutturazione dell’edificio e la sistemazione delle aree esterne;

CONSIDERATO

- che visti i termini con cui sono state modificate le modalità di impegno delle risorse non c’è stato il tempo materiale di provvedere alle necessarie attività di progettazione al fine di provvedere ad un’aggiudicazione provvisoria dell’appalto dei lavori entro il prescritto termine del 31.12.2015;
- che la RAS, per il tramite dei propri funzionari addetti al servizio, ha comunicato per le vie brevi la possibilità di impegnare quota parte del finanziamento entro il 31.12.2015, al fine di salvaguardare l’interno importo che potrà essere impegnato entro i primi mesi del 2016;

CONSIDERATO

- **che sulla scorta delle indicazioni fornite dalla RAS, sopra descritte, il responsabile dell’area tecnica ha provveduto a individuare un primo lotto funzionalmente autonomo di manutenzioni straordinarie da impegnare tramite affidamento diretto (essendo di importo modesto) entro il termine prescritto del 31.12.2015;**

RICHIAMATO il quadro economico approvato con **Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 30/12/2015:**

Primo lotto – manutenzione aree verdi e spazi esterni.			
Lavori	€	7.000,00	
Oneri per la sicurezza	€	250,00	
Iva al 10%	€	725,00	
		Totale primo lotto	7.975,00
Secondo lotto – manutenzioni edilizie			
Lavori	€	45.000,00	
Oneri per la sicurezza	€	1.000,00	
Iva al 10%	€	4.600,00	

Spese tecniche	€	5.714,00	
Imprevisti	€	1.425,00	
		Totale secondo lotto	57.739,00
Totale importo finanziamento	€		65.714,00

VISTE inoltre le ultime comunicazioni della RAS che danno come termine per l'impegno del finanziamento il 30/06/2016 e ritenuto quindi necessario procedere all'approvazione del progetto relativo al restante finanziamento, contrariamente a quanto comunicato alla fine dell'anno 2015;

VISTO il Progetto preliminare (progetto di fattibilità tecnica ed economica secondo quanto stabilito con il D.lgs. 50/2016, art.23) per la **Manutenzione straordinaria della scuola materna – SECONDO LOTTO - mensa, campo gioco e recinzione**, consegnato dall'Arch. Marco Concas in data 14/06/2016 e composto dai seguenti elaborati:

- Quadro economico;
- Stima preliminare;
- Planimetria generale – inquadramento interventi;
- Planimetria e prospetto blocco mensa – stato in rilievo e in progetto;
- Prime indicazioni e prescrizioni sulla sicurezza;

VISTO il Quadro economico preliminare sintetico dell'intervento, che segue:

Importo lavori a base d'asta	€	44.000,00
Oneri per la sicurezza	€	2.000,00
Sommano i lavori	€	46.000,00
IVA sui lavori al 10%	€	4.600,00
Imprevisti	€	45,00
Spese tecniche + CNPAIA+IVA (Fondi di Bilancio Comunale)	€	5.714,00
Accordi bonari 3% sui lavori	€	1.380,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione		11.379,00
Totale finanziamento	€	57.739,00
Di cui fondi Iscol@	€	52.025,00
Fondi comunali	€	5.714,00

RICHIAMATA la Deliberazione G.M. 39 del 15/06/2016 di approvazione del suddetto progetto preliminare;

VISTO il Progetto Definitivo – Esecutivo per la **Manutenzione straordinaria della scuola materna SECONDO LOTTO – adeguamento mensa, rifacimento campo gioco e risanamento della recinzione** presentato dal progettista Dott. Arch. Marco Concas composto dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Planimetria generale e individuazione interventi;
- Tavola 2 – Planimetria e prospetto blocco mensa stato attuale e in progetto;
- Tavole 3 – Planimetria campo gioco, sezione tipo;
- Tavola 4 – Planimetria bussola, prospetto e sezione tipo;
- Tavola 5 – Recinzione via Aldo Moro e giardinetto, schema colorazione;
- Allegato A – Relazione illustrativa;
- Allegato B – Elenco Prezzi;
- Allegato C – Analisi Prezzi;
- Allegato D – Computo metrico estimativo;
- Allegato E – Quadro Economico;
- Allegato F – Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato G – Schema di contratto;
- Allegato H – Piano di Manutenzione;
- Allegato I – Piano di sicurezza e coordinamento;

ed avente il seguente quadro economico

Importo lavori a base d'asta	€	45.000,00
------------------------------	---	-----------

Oneri per la sicurezza	€	1.000,00
Sommano i lavori	€	46.000,00
IVA sui lavori al 10%	€	4.600,00
Imprevisti	€	45,00
Spese tecniche + CNPAIA+IVA (Fondi di Bilancio Comunale)	€	5.714,00
Accordi bonari 3% sui lavori	€	1.380,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione		11.379,00
Totale finanziamento	€	57.739,00
Di cui fondi Iscol@	€	52.025,00
Fondi comunali	€	5.714,00

PRESO ATTO che gli interventi previsti in progetto consistono nella manutenzione straordinaria e risanamento-adeguamento del locale refettorio, compresa la realizzazione di una pensilina all'ingresso, nel rifacimento completo del campo da gioco con sostituzione del manto e ricostruzione della recinzione, risanamento della recinzione perimetrale, tinteggiatura dell'edificio;

CONSIDERATO che il Progetto risulta coerente con le indicazioni del documento preliminare alla progettazione, avendo preliminarmente valutato le necessità di intervento più impellenti anche mediante coinvolgimento delle istituzioni scolastiche;

VISTO il verbale di verifica del Progetto definitivo esecutivo redatto dal Responsabile del servizio tecnico ing. Valerio Marongiu ai sensi dell'art.26 del D.lgs. 50/2016 congiuntamente al Progettista Arch. Marco Concas;

PRESO ATTO

- che il Progetto (secondo lotto) è finanziato per euro 52.025,00 con fondi di cui al Bando Iscol@ e per euro 5.714,00 (spese tecniche) con fondi di Bilancio Comunale;
- che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante agli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;
- che al progetto è assegnato il codice CUP C14H15000860002;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n.40 del 21/06/2016 di approvazione del suddetto progetto definitivo - esecutivo;

VISTA la Delibera G.C. n. 71 del 15.12.2015 di "Ricognizione interventi di opere pubbliche rivestenti carattere di "estrema urgenza", nella quale è riportato come intervento urgente il presente "Lavori di Manutenzione straordinaria del complesso scuole materne-elementari" e tenute in debito conto le conseguenze sulle riduzioni dei termini previsti dal D.lgs. 163/2006 e quindi del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, per dare attuazione ai lavori previsti dal progetto, si rende necessario individuare il sistema di affidamento dei lavori;

RITENUTO opportuno attivare tale procedura onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'ente si è posto;

VISTO

- a) che il Codice dei contratti relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2012/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, approvato con il D.lgs. n.50/2016, che prevede all'art.32, comma 2, che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- b) che il codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive di cui sopra approvate con D.lgs. n.50/2016 il quale all'art.59 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" prevede che il decreto o la determina a

- contrarre ai sensi dell'art.32, indica se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione, procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara come definite dall'art.59;
- c) che il bando di gara indica il tipo di procedura e l'oggetto del contratto e fa menzione del decreto o della determina a contrarre;
 - d) che il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i., il quale all'art.192 "Determinazione a contrarre e relative procedure", prevede che "La stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante a) il fine che il contratto deve perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base;
 - e) l'art.10 lett.h) del DPR 207/2010 e s.m.i. il quale dispone, fra l'altro, che il responsabile del procedimento propone all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori;
 - f) che al fine di rispettare i tempi di affidamento dei lavori in materia di edilizia scolastica, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha firmato il decreto attuativo DPCM 22/01/2014 con il quale conferisce ai Sindaci ed ai Presidenti della Province poteri derogativi ad alcune disposizioni normative al fine di attuare le misure urgenti in materia di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche;

RITENUTO

- g) al fine di semplificare le procedure di appalto per lavori sotto soglia nonché il rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento ed economicità, procedere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara rivolta a ditte ritenute idonee per l'affidamento del lavoro di che trattasi, inserire nell'Elenco delle Ditte per affidamenti di lavori, servizi e forniture sotto il milione di Euro, tenute dal Comune di Perdaxius;
- h) che questa Stazione appaltante intende procedere ex art. 36 comma 2 lett. b e art.63 del D.lgs. 50/2016, ed indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, essendo legittimata sulla base dell'importo di gara e al fine di agevolare e semplificare la procedura di gara, stante anche la necessità di procedere con tempi celeri al fine di rispettare i termini per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori entro il 30/06/2016, riducendo i tempi per la presentazione dell'offerta a non meno della metà di quelli previsti dall'art.61 comma 6, lett. b del D.lgs. 50/2016;
- i) **che la scelta del contraente possa essere effettuata senza previa pubblicazione di bando e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato trattandosi di lavori da eseguirsi "a misura", mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara** dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016, e ai sensi dell'art. 18 c. 1.a.3 della L.R. n. 5/2007, per Contratti da stipulare **a misura, e valutazione delle offerte secondo le modalità previste dall'art.97 del nuovo coice degli appalti;**

RITENUTO dover stabilire che,

- ai fini della partecipazione alla gara, le imprese dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: - (nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla seguente categoria: OG1 CLASSIFICA 1, - (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art.90; il requisito di cui all'art.90, comma 1, lett.a) deve riferirsi a lavori della natura sopra indicata;
- che il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

PRECISATO quindi che, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 del D.lgs. n.50/2016 che:

- **il contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto ha come fine i lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna SECONDO LOTTO – adeguamento mensa, rifacimento campo gioco e risanamento della recinzione;**
- **l'oggetto del contratto è Manutenzione straordinaria della scuola materna SECONDO LOTTO – adeguamento mensa, rifacimento campo gioco e risanamento della recinzione;**
- **la forma è quella scritta: atto pubblico amministrativo, firmato in modalità elettronica;**
- **le clausole ritenute essenziali sono contenute nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'Appalto che sono stati approvati con la deliberazione G.C. n.40 del 21/06/2016;**
- **che la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art.63 del D.lgs. 50/2016;**

DATO ATTO che al fine di garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, si provvederà ad invitare alla procedura **n.5 operatori economici** qualificati utilizzando l'elenco di ditte della Stazione Appaltante;

VISTO l'elenco degli operatori da invitare alla procedura che, pur non essendo allegato alla presente Determinazione per i motivi *infra* riportati ne costituisce parte integrante;

VISTO l'art. 13, comma 2 lettera b) del Codice dei contratti che testualmente si riporta “ Fatta salva la disciplina prevista dal presente codice per gli appalti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, il diritto di accesso è differito:a) (omissis); b) nelle procedure ristrette e negoziate, e in ogni ipotesi di gara informale, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare;

VISTO lo **Schema di Lettera di Invito alla procedura negoziata e la relativa modulistica**, per l'appalto dei lavori in oggetto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e da trasmettere alle Ditte incluse nel suddetto elenco, nel quale sono riportati sia le modalità di svolgimento della gara che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

CONSIDERATO che si ritiene possano non essere applicate, ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. n. 5/2007, le procedure di verifica a campione previste dall'art. 48 del D. Lgs n. 163/2006, da effettuare prima dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, per l'accertamento dell'effettivo possesso dei requisiti tecnico-economici richiesti da questa Amministrazione alle Ditte concorrenti nella Lettera di Invito, mentre si ritiene che tale verifica possa essere effettuata nei confronti della ditta migliore offerente e a quella che segue in graduatoria;

ATTESO che l'esecuzione della presente opera presuppone l'attribuzione di due distinti codici di identificazione, assegnati rispettivamente dal CIPE presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri (C.U.P) e dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (CIG), come sotto rappresentati:

- **CUP C14H15000860002**
- **CIG 6734264A72**

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste per le Determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs163/2006 sono le seguenti:

1. La finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto di **Manutenzione straordinaria della scuola materna – SECONDO LOTTO - adeguamento mensa, rifacimento campo gioco e risanamento della recinzione - INTERVENTI DI CUI AL BANDO ISCOL@**
2. Le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto incluso nel progetto esecutivo approvato;
3. La forma del Contratto è quella pubblica;
4. La modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 36 comma 2 lett. b e art.63 del D.lgs. 50/2016;
- j) Il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato trattandosi di lavori da eseguirsi "a misura", mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016, e ai sensi dell'art. 18 c. 1.a.3 della L.R. n. 5/2007.;
5. Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Valerio Marongiu del Comune di Perdaxius

RILEVATO che il progetto dei lavori prevede la realizzazione delle opere **a misura**;

RILEVATO che l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad **Euro 45.000,00 oltre a Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di Euro 46.000,00, oltre IVA al 10%**;

CONSIDERATO

- che questo Comune è tenuto a versare un contributo di **€. 30,00** per la gara d'appalto a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto dalla Delibera n. CP- del 09 dicembre 2014 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2015;
- che non è prevista contribuzione da parte delle Ditte partecipanti;

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici approvato con Decreto Legislativo 50/2016;

VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n. 5;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 – Regolamento di esecuzione del D.Lgs 163/2006;

VISTO l'art. 107 del D.Lg. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;

DETERMINA

DI APPROVARE la premessa narrativa;

DI INDIRE una Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b e art.63 del D.lgs. 50/2016, con criterio dell'aggiudicazione del prezzo più basso_determinato trattandosi di lavori da eseguirsi "a misura", **mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara** dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016, e ai sensi dell'art. 18 c. 1.a.3 della L.R. n. 5/2007, per Contratti da stipulare **a misura, e valutazione delle offerte secondo le modalità previste dall'art.97 del nuovo codice degli appalti - Lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna – SECONDO LOTTO - adeguamento mensa, rifacimento campo gioco e risanamento della recinzione - INTERVENTI DI CUI AL BANDO ISCOL@ - INTERVENTI FINANZIATI CON FONDI FSC SVILUPPO E COESIONE**;

DI DARE ATTO che l'importo a base d'asta ammonta complessivamente a € 46.00,00 oltre l'IVA nella misura di Legge, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ammontanti a € 1.000,00 + IVA, non soggetti a ribasso d'asta;

DI APPROVARE l'Elenco degli operatori economici qualificati da invitare che, seppure non materialmente allegato alla presente procedura, in rispetto dei termini di differimento previsti dall'art.13, comma 2. Lett.b del D.lgs. 163/2006, s.m.i., ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE contestualmente lo **Schema di Lettera di Invito** alla gara informale e la modulistica relativa, allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, nella quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

DI PROVVEDERE ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché dell'impresa vincitrice o prescelta, nonché delle ulteriori notizie richieste dal D.lgs. 50/2016;

DI IMPEGNARE a favore dell'Autorità Nazionale Anti corruzione A.N.A.C. con sede in Roma in via Ripetta, 246, la complessiva somma di € 30,00 per il pagamento del contributo per la gara in oggetto;

DI DARE ATTO che il versamento dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici dovrà essere effettuato entro il termine di scadenza dei "pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

DI RINVIARE a successivo e motivato provvedimento l'aggiudicazione dei lavori;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui in oggetto è ing. Valerio Marongiu;

DI DARE ATTO che l'importo di € 30,00 per la contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza trova copertura finanziaria a carico dei seguenti interventi del Bilancio 2016:

EURO	Capitolo
30,00	20421 art.1

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MARONGIU VALERIO

PARERE: REGOLARITA' CONTAB. ai sensi dell'art. 147bis D.lgs 267/2000.
VISTO con parere Favorevole in data 23-06-16

Il Responsabile del servizio

SENIS RAG. MARINELLA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL
DECRETO LEG.VO 18.08.2000, N. 267

S I A T T E S T A

CHE l'impegno previsto nella presente determinazione, trova copertura finanziaria
all'Intervento precisato nel presente atto.

23-06-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
SENIS RAG. MARINELLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-06-2016
al 09-07-2016

Lì 24-06-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MARONGIU VALERIO