

# COMUNE DI PERDAXIUS

## Provincia di Carbonia-Iglesias

### DETERMINAZIONI TECNICO

Numero 195 Del 16-10-14

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA - ART. 122, COMMA 7, D. LGS 163/2006. PREVIO AVVISO ESPLORATIVO, PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' RURALE IN LOCALITA' TIORNGIAS" P.S.R. 2007-2013 - Asse 1 Misura 125 Infrastruttura connessa allo sviluppo e all'adeguamento dell'agricoltura e della selvicoltura - Azione 125.1 per un importo a base d'asta di euro 147.977,60 oltre gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta stabiliti in euro 3.160,00 e l'IVA nella misura di legge. CUP C17H14000380006 CIG 5969149993**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**PREMESSO** che con Deliberazione G.C. n. 63 del 29.09.2010 è stata approvata l'iniziativa diretta a richiedere finanziamento alla RAS/Assessorato all'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale per l'attuazione dell'intervento "Manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale", del complessivo importo di € 200.000,00, a valere sul Programma in oggetto, proponendo l'intervento specifico di "Manutenzione straordinaria della strada ex aziende ETFAS di proprietà comunale "Mitza Justa – Tanca Manna". E veniva contestualmente approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;

### RILEVATO

- a) che con Determinazione n. 119/2011 del 20.01.2011 del Direttore dell'Area Coordinamento delle Istruttorie è stata approvata la Graduatoria Unica Regionale delle domande presentate a valere sul predetto Bando;
- b) che con Determinazione n. 3475/2011 del 03.08.2011 del Direttore Generale di Argea Sardegna è stata approvata la rettifica della Graduatoria Unica Regionale suddetta, composta dagli elenchi delle domande finanziabili, ammissibili non finanziabili, non ricevibili, non ammissibili, non prese in carico;
- c) che la domanda presentata dal Comune di Perdaxius in data 28.10.10 alla quale è stato attribuito il numero 94750353578 risultava collocata nell'elenco delle domande ammissibili non finanziabili;
- d) che con Determinazione n. 1842 del 13.04.2012 del Direttore dell'Area Coordinamento delle Istruttorie è stato approvato lo scorrimento della Graduatoria Unica Regionale e sono stati approvati l'elenco delle domande ammissibili finanziabili e non finanziabili;
- e) che in seguito allo scorrimento la domanda dell'Ente risultava collocata nell'elenco delle domande ammissibili non finanziabili;

### CONSIDERATO

- f) che con Determinazione n. 112/2014 del 16.01.2014 dell'Area di Coordinamento ARGEA è stata approvato un'ulteriore scorrimento della graduatoria per cui la domanda dell'Ente rientra tra quelle finanziabili e quindi il Comune è beneficiario di un finanziamento di € 200.000,00, concesso dalla RAS/Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale a valere sulle risorse finanziarie garantite del Bando Pubblico di cui al Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 – Asse 1 Misura 125 Infrastruttura connessa allo sviluppo e all'adeguamento dell'agricoltura e della selvicoltura – Azione 125.1 Infrastrutture rurali. Intervento di manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale;
- g) che con nota ARGEA n. 5277 del 29.01.2014, registrata al protocollo dell'Ente al n. 464 del 29.01.2014, viene data comunicazione della finanziabilità della domanda e della

necessità, per perfezionare la stessa, pena dichiarazione di improcedibilità e rigetto dell'istanza, di presentare la documentazione di cui al paragrafo 13.7 del Bando entro 150 giorni solari dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione della graduatoria sul B.U.R.A.S, e quindi al 20 giugno p.v.;

#### **RICHIAMATE**

- h) la Delibera G.C. n.43 del 29.05.2014 di presa d'atto della concessione del contributo e proposta di un intervento sostitutivo finanziabile individuato nella "Manutenzione straordinaria della viabilità rurale in località Tirongias";
- i) La delibera G.C. n.51 del 18.06.2014 di approvazione del progetto preliminare a firma del progettista ing.Matteo Bordignon di Carbonia;
- j) Le Delibere G.C. n. 74 del 13.10.2014 di approvazione del progetto definitivo esecutivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria della viabilità rurale in località Tirongias";
- k) Le risultanze della Conferenza di Servizi in data 13.10.2014 ed i pareri conseguiti in tale sede dagli enti preposti ad esprimersi nel merito;
- l) La comunicazione Argea in data 22.09.2014, ns. prot. n.4217 del 23.09.2014 di invio della Determinazione di concessione del contributo, per un importo di euro

#### **CONSIDERATO**

- m) che l'intervento è incluso – ai sensi dell'art. 128, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. (nel seguito "Codice") – nel Programma Triennale 2014-2016 dei Lavori Pubblici;
- n) che l'intervento è finanziato per euro 200.000,00 con fondi del Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 – Asse 1 Misura 125 Infrastruttura connessa allo sviluppo e all'adeguamento dell'agricoltura e della selvicoltura – Azione 125.1

**RICHIAMATA** la Delibera G.C. n.78 del 13.10.2014 con la quale si approvava il progetto definitivo esecutivo, redatto dall'ing. Matteo Bordignon di Carbonia, i relativi elaborati e il seguente quadro economico:

<b>Voc e</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo (€)</b>
	<b>LAVORI A BASE D'ASTA E ONERI DELLA SICUREZZA</b>	
1	Importo dei lavori a base d'asta	147.977,60
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento	3.160,00
3	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>151.137,60</b>
	<b>SPESE TECNICHE GIA' SOSTENUTE DALL'AMMINISTRAZIONE</b>	
4	Progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza (importo esente IVA ma comprensivo di CNPAIA 4%)	<b>5.232,50</b>
5	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
5a	Incentivo ufficio tecnico (non soggetto ad IVA) – <b>da coprirsi per euro 1.370,27 con fondi comunali.</b>	2.418,20
5b	Direzione Lavori, Coord. Sicurezza, Contab. e misura, Liquidazione	7.752,87
5c	Pratiche catastali, Frazionamenti.	2.217,40

5d	<b>Sommano a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>12.388,47</b>
6	<b>SOMME PER I.V.A.</b>	
6a	IVA sui lavori al 22%	<b>33.250,27</b>
6b	IVA su Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in esecuzione .... al 22%	<b>1.705,63</b>
6c	IVA su pratiche catastali, frazionamenti al 22%	<b>487,83</b>
7	<b>SOMME PER ACCORDI BONARI</b>	
7a	Spese per accordi bonari e cessioni aree	<b>2.400,47</b>
7b	Spese per pratica cessioni aree da coprirsi con fondi comunali	10.000,00
8	<b>RIEPILOGO</b>	
8°	Importo dei lavori a base d'asta	147.977,60
8b	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	3.160,00
8c	Progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza (importo esente IVA ma comprensivo di CNPAIA 4%) già sostenuto dall'Amministrazione con fondi comunali	<b>5.232,50</b>
8d	Somme a disposizione dell'Amministrazione	12.388,47
8e	IVA sui lavori al 22% %	33.250,27
8f	IVA totale sulle spese tecniche al 22%	2.193,46
8g	Accordi bonari e cessioni delle aree	12.400,47
	<b>Importo complessivo di spesa</b>	<b>216.602,77</b>
	<b>Di cui</b>	
	<b>Finanziamento P.S.R. 2007-2013</b>	<b>200.000,00</b>
	<b>Cofinanziamento Comunale</b>	<b>16.602,77</b>

**VISTA** la validazione del progetto definitivo esecutivo;

**CONSIDERATO** che, per dare attuazione ai lavori previsti dal progetto, si rende necessario individuare il sistema di affidamento dei lavori;

**RITENUTO** opportuno attivare tale procedura onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'ente si è posto;

**VISTO**

- o) che l'art. 11, comma 2, del D. Lgs 163/2006 e l'art. 15, comma 1, della L.R. n. 5/2007, stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottino specifico provvedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- p) il comma 7 dell'art. 122, del D.lgs 163/2006 che dispone che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri;

**RITENUTO**

- q) al fine di semplificare le procedure di appalto per lavori sotto soglia nonché il rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento ed economicità, procedere all'indizione di una gara informale rivolta a ditte ritenute idonee per l'affidamento del lavoro di che trattasi;
- r) che questa Stazione appaltante intende procedere ex art.122, comma 7, essendo legittimata sulla base dell'importo di gara e al fine di agevolare e semplificare la procedura di gara, stante anche la necessità di procedere con tempi celeri al fine di rispettare i termini del Bando Pubblico di cui al Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 – Asse 1 Misura 125 Infrastruttura connessa allo sviluppo e all'adeguamento dell'agricoltura e della selvicoltura – Azione 125.1 Infrastrutture rurali. Intervento di manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale;
- s) che la scelta del contraente possa essere effettuata, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs 163/2006 senza previa pubblicazione di bando secondo le modalità dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato trattandosi di lavori da eseguirsi "a corpo", mediante ribasso unico sull'importo complessivo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che al fine di garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, si rende necessario provvedere alla pubblicazione di un avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati;

**ATTESO** che l'elenco degli operatori verrà formato a seguito di sorteggio, attraverso l'estrazione di n. 5 (cinque) candidati (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a cinque) e secondo le prescrizioni contenute nell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 ;

**VISTO** l'avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che sarà pubblicato presso l'albo pretorio on - line del Comune nonché sul sito istituzionale della Regione Sardegna;

**VISTO** lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto, da trasmettere alle ditte incluse nel suddetto elenco, nel quale sono riportati sia le modalità di svolgimento della gara che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

**CONSIDERATO** che si ritiene possano non essere applicate, ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. n. 5/2007, le procedure di verifica a campione previste dall'art. 48 del D. Lgs n. 163/2006, da effettuare prima dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, per l'accertamento dell'effettivo possesso dei requisiti tecnico-economici richiesti da questa amministrazione alle ditte concorrenti nella lettera di invito, mentre si ritiene che tale verifica possa essere effettuata nei confronti della ditta migliore offerente e a quella che segue in graduatoria;

**Atteso** che l'esecuzione della presente opera presuppone l'attribuzione di due distinti codici di identificazione, assegnati rispettivamente dal CIPE presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri (C.U.P) e dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici (CIG), come sotto rappresentati:

- CODICE CUP: C17H14000380006
- CODICE C.I.G. : 5969149993

**Considerato** che per il contratto d'appalto in oggetto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice dei contratti, ed in particolare il Titolo II - Contratti sotto soglia comunitaria;

**Dato atto** che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs163/2006 sono le seguenti:

1. La finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto di **“Manutenzione straordinaria della viabilità rurale in località Tirongias”**;
2. Le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto incluso nel progetto esecutivo approvato;
3. La forma del contratto è quella pubblica;
4. La modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata;
5. Il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
6. Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Valerio Marongiu del Comune di Perdaxius

**RILEVATO** che il progetto dei lavori prevede la realizzazione delle opere a corpo;

**RILEVATO** che l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad **Euro 147.977,60 oltre a Euro 3.160,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo lavori di Euro 151.137,60**;

**CONSIDERATO** che questo Comune è tenuto a versare un contributo di **€. 225,00** per la gara d'appalto a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto dalla deliberazione dell'Autorità del 03.11.2010 in attuazione dell'art. 1, comma 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266;

**VISTO** il codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. 7 agosto 2007, n. 5;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 – Regolamento di esecuzione del D.Lgs 163/2006;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lg. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la premessa narrativa;

**DI INDIRE** una “Procedura negoziata” ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 ss.mm.ii., previa pubblicazione di un avviso esplorativo, attraverso il criterio del prezzo più basso posto sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett.b) e ai sensi dell'art. 18 c. 1.a.1 della L.R. n. 5/2007, per contratti da stipulare a corpo- “Lavori di Manutenzione straordinaria della viabilità rurale in località Tirongias”;

**DI DARE ATTO** che l'importo a base d'asta ammonta complessivamente a **€. 147.977,60 oltre l'IVA nella misura di Legge** e gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ammontanti a **€. 3.160,00 + IVA non soggetti a ribasso d'asta**;

**DI PROCEDERE** alla pubblicazione di un avviso esplorativo finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse da parte di aspiranti operatori economici qualificati di cui si allega lo schema alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

**DI APPROVARE** lo schema dell'avviso esplorativo allegato;

**DI APPROVARE** contestualmente lo schema di lettera di invito alla gara informale, allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori;

**DI PROVVEDERE** ad avvenuta aggiudicazione dei lavori, alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché dell'impresa vincitrice o prescelta, nonché delle ulteriori notizie indicate all'art. 122, comma 3, del D.Lgs n. 163/2006;

**DI IMPEGNARE** a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con sede in Roma in via Ripetta, 246 la somma complessiva di €. **225,00** per il pagamento del contributo per la gara in oggetto;

**DI DARE ATTO** che il versamento dovuto all'Autorità di Vigilanza dovrà essere effettuato entro il termine di scadenza dei "pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

**DI RINVIARE** a successivo e motivato provvedimento l'aggiudicazione dei lavori;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui in oggetto è ing. Valerio Marongiu;

**DI DARE ATTO** che l'importo di €. 225,00 per la contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza trova copertura finanziaria a carico dei seguenti interventi del Bilancio 2014,

<i>EURO</i>	<i>Titolo</i>	<i>Funz.</i>	<i>Serv.</i>	<i>Interv.</i>	<i>Capitolo</i>
<b>225,00</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>20811/4 rr.pp. 2010</b>

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO**

Ing. Valerio Marongiu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MARONGIU VALERIO

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL  
DECRETO LEG.VO 18.08.2000, N. 267

**SI ATTESTA**

CHE l'impegno previsto nella presente determinazione, trova copertura finanziaria all'Intervento precisato nel presente atto.

16-10-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

SENIS RAG. MARINELLA

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-10-2014 al 01-11-2014

Lì 17-10-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MARONGIU VALERIO