

**DETERMINAZIONI TECNICO**      **COPIA**

Numero 53 Del 25-03-14

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE ELENCO DITTE INVITATE ALLA GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B) DI CUI ALL'ART.1, COMMA 1, LETTERA B) DELLA LEGGE 381/1991 E ALLA LEGGE REGIONALE 16/1997, PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEL "PROGRAMMA DI INTERVENTI PER L'AUMENTO DEL PATRIMONIO BOSCHIVO NELLE AREE INTERESSATE DA FORME GRAVI DI DEINDUSTRIALIZZAZIONE, DA CAVE DISMESSE, DA IMPIANTO DI INCENERIMENTO DA RIFIUTI SOLIDI URBANI O DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE FOSSILE", DI CUI ALLA DELIBERAZIONE G.R. N.34/44 DEL 07.08.2012 - INTERVENTI SUL PARCO DI BACCA MARRONIS.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

ATTESO che con legge regionale 15 marzo 2012, n. 6, art. 5, comma 5, al fine di realizzare urgenti interventi anticrisi è stata stanziata la somma di € 19.000.000 così ripartiti:

- a) euro 10.000.000 per gli interventi di cui all'articolo 3, comma 2, lettera b), punto 2), della legge regionale n. 1 del 2009 relativi all'incremento boschivo, ovvero inerenti "l'aumento, la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio boschivo in prossimità di aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dismesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile";
- b) euro 9.000.000 a favore dei Comuni che hanno subito una rilevante diminuzione degli occupati nel settore della forestazione, avuto riguardo all'estensione delle aree del territorio comunale, pubbliche o private, già concesse all'Ente Foreste o agli ispettorati ripartimentali.

VISTA la nota n. 2786 del 07/06/2012 con la quale il Sindaco del Comune di Perdaxius, in qualità di Legale Rappresentante dell'Ente, ha inoltrato istanza all'Assessorato della Difesa dell'Ambiente una richiesta di assegnazione di un finanziamento per l'aumento, la valorizzazione e manutenzione del patrimonio boschivo;

VISTA la Deliberazione della G.R. 34/44 del 07/08/2012, con la quale si approva il programma di ripartizione delle risorse, stanziate con la legge regionale 15 marzo 2012, n. 6, art. 5, comma 5 in favore di alcuni Comuni della Sardegna;

RILEVATO che il Comune di Perdaxius è ricompreso tra i suddetti comuni, assegnandogli un finanziamento di €. 200.000,00;

**RICHIAMATE**

- c) la Deliberazione della G.C. n. 63 del 19.12.2012 con la quale l'Amministrazione ha provveduto all'individuazione delle aree in cui realizzare gli interventi di aumento del patrimonio boschivo nel parco di Bacca Marronis;
- d) la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n.312 del 31/12/2012 con la quale è stato affidato al Dott. Agronomo Piras Marco Antonio di Tratalias, l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere;

- e) la Deliberazione G.C. n.9 del 19.02.2014 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo esecutivo di “Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di deindustrializzazione nel parco comunale di Bacca Marronis”;

**PRESO ATTO** che la Deliberazione G.C. n.9 del 19.02.2014 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo esecutivo ha previsto di affidare la gestione degli interventi di cui trattasi a cooperativa sociale di tipo B) conformemente a quanto previsto dall'art. 5 della legge

08/11/1991 n. 381, che dispone che *“gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all' art. 1, comma 1, lett. B), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all' articolo 4, comma 1 ”*, riservando nel contempo una quota parte dei posti disponibili per l'impiego nel cantiere a particolari categorie di soggetti svantaggiati;

**PRESO ATTO** che il Comune di Perdaxius intende promuovere una procedura competitiva di tipo negoziato secondo quanto previsto dalla determinazione AVCP n.3 del 01 agosto 2012, per la selezione di una cooperativa sociale di tipo B per lo svolgimento del servizio di cui all'oggetto;

**CONSIDERATO** che la finalità perseguita dall'amministrazione comunale di Perdaxius è l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate del territorio e che i servizi in argomento rientrano tra quelli previsti dall'art. 1, comma 1, lett. B, della legge 381/91 e che, peraltro, l'importo complessivo previsto al netto dell'IVA risulta inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, in accordo a quanto stabilito dall'art. 5 della citata legge 381/91;

**DATO ATTO** che la determinazione dell' AVCP stabilisce che *in applicazione dei generali principi di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza (oltre che, in alcuni casi, di specifiche disposizioni di legge regionale), l'ente, ove sussistano più cooperative interessate alla stipula della convenzione, promuove l'esperienza di una procedura competitiva di tipo negoziato tra tali soggetti e pertanto si reputa necessario procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico, atto a rendere nota la volontà di riservare appalti di determinati servizi e forniture alle cooperative sociali di tipo B e di verificare la presenza di cooperative di tipo B disponibili e interessate a stipulare convenzione con il comune di Perdaxius;*

**RICHIAMATA** la Determinazione dell'area tecnica n.35 del 25.02.2014 con la quale si approvava l'allegato avviso esplorativo, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio di “gestione del programma di interventi per l'aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dismesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile” – interventi connessi alla Deliberazione della G.R. 34/44 del 07/08/2012, “Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di deindustrializzazione nel parco comunale di Bacca Marronis”;

#### **RILEVATO**

- f) che la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissata nell'avviso esplorativo alle ore 12,00 del 10.03.2014;
- g) che alle ore 12,00 del 10.03.2014 risultano pervenute le manifestazioni di interesse di cui all'elenco allegato alla presente determinazione;
- h) che a tale elenco secondo quanto previsto dall'art.13, comma 2, lettera b) verrà applicato il divieto di accesso agli atti e di divulgazione fino alla scadenza della presentazione delle offerte da parte delle ditte invitate;

**RICHIAMATA** la Deliberazione G.C. n.9 del 19.02.2014 con la quale:

- i) si approvava il progetto definitivo esecutivo presentato dal Dott. Agronomo Piras Marco Antonio di Tratalias in data 30.05.2013, prot. 2272, così come integrato dalle richieste del CFVA e dall'Ente foreste della Sardegna, e rimodulato in funzione dei criteri previsti negli schemi di convenzione del CSL di Carbonia (integrazioni pervenute in data 13.02.2014), e composto dai seguenti elaborati:
- a. Relazione tecnica integrata e rimodulata;
  - b. Computo metrico e stima di incidenza integrata e rimodulata;
  - c. Elenco prezzi;
  - d. Analisi dei prezzi integrata e rimodulata;
  - e. Valutazione dei rischi;
  - f. Corografia scala 1:25000;
  - g. Inquadramento IGM;
  - h. Inquadramento catastale;
  - i. Ortofoto;
  - j. Inquadramento CTR;
  - k. Interventi selvicolturali su base IGM;
  - l. Interventi selvicolturali su base ortofoto;
  - m. Relazione tecnica integrativa;

j) Si approvava il seguente quadro economico:

Quadro economico			
Importo lavori in economia (manodopera)	€	153.520,00	
Oneri per la sicurezza (4% su importo della manodopera)	€	6.040,00	
Imprevisti (3% sui costi della manodopera)	€	1.599,03	
<b>Totale importo complessivo dei costi manodopera</b>			<b>€ 161.159,03</b>
Importo lavori a base d'asta (materiali e noli IVA al 21%)	€	20.300,00	
I.V.A. sui lavori a base d'appalto (22%)	€	4.466,00	
<b>Totale lavori e sicurezza</b>			<b>€ 24.766,00</b>
Spese tecniche I.V.A. e oneri previdenziali compresi	€	12.000,00	
Accantonamento art.92 D.Lgs. 163/2006 (1 % sull'importo dei lavori)	€	1.859,25	
<b>Totale spese tecniche</b>			<b>€ 13.859,25</b>
<b>Totale a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 199.784,28</b>
<b>Arrotondamenti</b>			<b>€ 215,72</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 200.000,00</b>

k) Di stabilire che la nuova organizzazione del cantiere preveda l'utilizzo di un totale di **15 unità lavorative in un unico turno**, composto da

Categoria	Descrizione	n. operai
A1	Operaio comune	12
B1	Operaio qualificato (autista/motoseghista)	2
C1	Operaio capo squadra (perito agrario, agrotecnico, geometra o titolo equipollente)	1

- l) Di stabilire che l'orario di lavoro previsto è di **20 ore settimanali**, per una **durata totale del cantiere (presunta) di 19 settimane**;
- m) Di stabilire che gli interventi vengano attuati attraverso il ricorso ad una cooperativa sociale di tipo B, prevedendo il rispetto delle previsioni degli schemi di convenzione con il Csl approvati con Delibera di G.C. n. 60 del 13.11.2013;

**RICHIAMATA** la Determinazione dell'area tecnica n.41 del 12.03.2014 con la quale si rimodulava il quadro economico approvato con deliberazione G.C. n.9 del 19.02.2014 sostituendolo con il seguente:

Quadro economico rimodulato			
Finanziamento R.A.S. € 200.000,00			
Importo lavori in economia (manodopera, oneri diretti e riflessi), (IVA inclusa al 22%)	€	139.612,00	69,81%
Oneri per gestione cooperativa (IVA inclusa al 22%)	€	13.908,00	6,95%
Oneri per la sicurezza (4% su importo della manodopera, IVA al 22% inclusa)	€	6.040,00	3,02%
Imprevisti sulla manodopera	€	1.599,03	0,8%
<b>Totale importo complessivo dei costi manodopera (IVA inclusa al 22%)</b>		<b>€ 147.251,03</b>	<b>73,63%</b>
<b>Totale gestione cooperativa (IVA inclusa al 22%)</b>		<b>€ 13.908,00</b>	<b>6,95%</b>
<b>Totale personale + sicurezza + oneri cooperativa + IVA al 22%</b>		<b>€ 161.159,03</b>	<b>80,58 %</b>
Materiali e noli a base d'asta	€	20.300,00	
I.V.A. sui materiali e noli	€	4.466,00	
<b>Totale Materiali e noli IVA inclusa</b>		<b>€ 24.766,00</b>	<b>12,38%</b>
Spese tecniche I.V.A. e oneri previdenziali compresi	€	12.000,00	6%
Accantonamento art.92 D.Lgs. 163/2006 (1 % sull'importo dei lavori)	€	1.859,25	0,9%

	<b>Totale spese tecniche</b>		€	<b>13.859,25</b>	<b>6,93%</b>
	<b>Totale a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	<b>199.784,28</b>	<b>99,89%</b>
	<b>Arrotondamenti</b>		€	<b>215,72</b>	<b>0,11%</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		€	<b>200.000,00</b>	<b>100%</b>

**DATO ATTO**

- n) dell'opportunità, per le caratteristiche del servizio, di avvalersi quindi delle prestazioni di una cooperativa sociale di tipo B, mediante ricorso al sistema del cottimo fiduciario, ex art.125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006, e in linea con la deliberazione AVCP n.3 del 01 agosto 2012, previa indagine di mercato mediante avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse;
- o) che il criterio di selezione delle offerte sarà quello del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara;
- p) che trattasi di appalto di sola esecuzione;
- q) che verranno invitate a presentare offerta le ditte che hanno manifestato interesse nel merito entro le ore 12,00 del 10.03.2014, così come richiesto dall'avviso esplorativo pubblicato;
- r) che come riportato in premessa l'intervento da affidare ha in via presuntiva le seguenti caratteristiche:
  - a. personale impiegato: n.15 unità, con qualifiche meglio specificate in premessa;
  - b. contratto applicato: secondo le normativa vigenti, part time a 20 ore settimanali;
  - c. durata presunta dell'intervento: 19 settimane;
- s) che in base all'entità del cantiere come sopra descritta la durata totale presuntiva dello stesso (espressa in ore) è di 5700 ore;

**DATO ATTO** che il servizio da affidare alla Cooperativa sociale di tipo B) comprende:

- a. l'assunzione ed avviamento del personale previsto nel progetto pari a 15 soggetti;
- b. la sorveglianza sanitaria di tutto il personale impiegato;
- c. la gestione del progetto e il coordinamento del personale nel rispetto del progetto definitivo esecutivo approvato;
- d. il responsabile della sicurezza;
- e. la formazione del personale nel rispetto degli obblighi derivanti dall'applicazione del D.lgs. 81/2008 nonché dall'accordo stato regioni;
- f. l'individuazione di n.1 figura professionale che provveda, anche con presenza non continuativa in cantiere, alle anzidette operazioni su gestione e sorveglianza, ed in particolare al coordinamento del personale e delle diverse fasi lavorative previste;
- g. il consulente del lavoro;
- h. la fornitura del vestiario;
- i. la fornitura di tutti i dispositivi di protezione individuale in relazione alle lavorazioni da eseguirsi all'interno del cantiere;
- j. la redazione del piano di sicurezza;
- k. l'emissione delle buste paga per tutto il personale impiegato;
- l. la compilazione della giornaliera e di qualsiasi altro documento atto/documento sull'impiego/presenza di personale ed esecuzione dei lavori, compresa la trasmissione agli uffici comunali competenti della relazione mensile sull'andamento dei lavori;
- m. la presentazione all'Ente di due distinte fatture mensili, una relativa alla liquidazione dei compensi al personale e una riferita alla liquidazione del corrispettivo del servizio prestato dalla cooperativa stessa;
- n. la successiva liquidazione al personale degli emolumenti ed il versamento ai soggetti individuati dalle vigenti norme di ritenute, imposte, tasse ecc;
- o. la definizione diretta di qualsiasi controversia con il personale, previa opportuna comunicazione agli uffici tecnici comunali preposti e l'adozione dei consequenziali atti/provvedimenti;
- p. l'adozione di ogni atto, procedura ed iniziativa finalizzati alla corretta ed ottimale gestione del cantiere nel suo complesso e del personale in particolare.

**RITENUTO** di dover porre a base d'asta, per l'attuazione degli interventi di incremento boschivo annualità 2012 di cui all'oggetto, la somma di **euro 130.786,86 + IVA di legge**, così suddivisi:

- A. **euro 114.436,06 + IVA di legge** per spese di personale **non soggette a ribasso d'asta**;
- B. **euro 4.950,82 + IVA di legge** per oneri per la sicurezza **non soggetti a ribasso d'asta**;
- C. **euro 11.400,00 + IVA di legge** per spese relative al servizio di gestione del servizio da parte della cooperativa di tipo B), pari ad un importo di **€ 2,00 orari + IVA di legge, soggetto a ribasso d'asta**;

**DI DARE ATTO** che l'importo dell'IVA da applicare per i costi del personale e per il servizio di gestione della cooperativa sarà nella misura di legge;

DI DARE ATTO INOLTRE che alla presente procedura è stato assegnato il codice CIG 5681120089;

VISTI gli allegati alla presente determinazione, prodotti dall'ufficio tecnico e consistenti in:

- t) Elenco delle manifestazioni di interesse per la partecipazione alla gara informale, pervenute al Protocollo generale di questo Ente entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 10.03.2014, elenco al quale, secondo quanto previsto dall'art.13, comma 2, lettera b) verrà applicato il divieto di accesso agli atti e di divulgazione fino alla scadenza della presentazione delle offerte da parte delle ditte invitate;
- Il Capitolato speciale d'appalto per il servizio da svolgersi;
- Lo schema della lettera di invito;
- La modulistica per la presentazione delle offerte;

VISTI

- Il Provvedimento del Sindaco n.1 del 15.03.2013;
- il vigente Regolamento comunale per le forniture, servizi e lavori in economia del Comune di Perdaxius;
- l'art.125, comma 11 del Decreto legislativo 163/2006;
- la Deliberazione AVCP n.3 del 01 agosto 2012;
- il Decreto legislativo 267/2000;

#### DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE ai sensi e per gli effetti dell'articolo 125, comma 11 del decreto legislativo 163/2006 e in linea con la deliberazione AVCP n.3 del 01 agosto 2012, una procedura competitiva a cottimo fiduciario, previa indagine di mercato (già espletata), per l'affidamento del servizio di "gestione del programma di interventi per l'aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dismesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile" - "Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di deindustrializzazione nel parco comunale di Bacca Marronis";

DI DARE ATTO che l'importo dell'affidamento è pari ad **euro 130.786,86 + IVA**, così suddivisi:

- A. **euro 114.436,06 + IVA di legge** per spese di personale **non soggette a ribasso d'asta**;
- B. **euro 4.950,82 + IVA di legge** per oneri per la sicurezza **non soggetti a ribasso d'asta**;
- C. **euro 11.400,00 + IVA di legge** per spese relative al servizio di gestione del servizio da parte della cooperativa di tipo B), pari ad un importo di **€ 2,00 orari + IVA di legge, soggetto a ribasso d'asta**;

DI DARE ATTO che l'importo dell'IVA da applicare per i costi del personale e per il servizio di gestione della cooperativa sarà nella misura di legge;

DI APPROVARE:

- 1) L'Elenco delle Cooperative invitate a presentare offerta, secretato, come previsto dalle norma vigenti, fino al termine di presentazione delle offerte;
- 2) Il Capitolato speciale d'appalto;
- 3) Lo schema di lettera di invito;
- 4) La modulistica per la presentazione delle offerte da parte da parte delle Cooperative;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente Determinazione

- a) sul sito istituzionale del Comune di Perdaxius, [www.comune.perdaxius.ci.it](http://www.comune.perdaxius.ci.it), sull'apposito spazio "Bandi di gara e contratti";
- b) nel profilo committente del Comune di Perdaxius, nell'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione trasparente";
- c) all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni ai fini di generale conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MARONGIU VALERIO

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-03-2014 al 11-04-2014

Li 27-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MARONGIU VALERIO

---

Per Copia Conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO