



COMUNE DI PERDAXIUS

PROVINCIA SUD SARDEGNA

Tel. 0781952007 - Fax 0781952170

AVVISO scadenza IMU 2020

SI AVVISANO I CONTRIBUENTI

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 04.06.2020 il Comune di Perdaxius ha confermato le aliquote IMU 2020, COME SEGUE:

- aliquota di base (per tutti i fabbricati diversi dalla prima casa e per le aree fabbricabili): 0,56 %;
- aliquota da applicarsi AGLI IMMOBILI PRODUTTIVI CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D: 0,76%

SI AVVISA CHE L'IMU NON È DOVUTA PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI, MENTRE È DOVUTA PER LE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI (FABBRICATI E AREE FABBRICABILI).

È CONFERMATA L'ESENZIONE PER I TERRENI AGRICOLI.

Novità dal 2016: è concessa una riduzione del 50% della base imponibile IMU (in luogo dell'assimilazione all'abitazione principale) per gli immobili concessi in comodato d'uso a figli o genitori. Il beneficio si applica purché il contratto sia registrato (presso l'Agenzia delle Entrate: il costo è pari a € 200,00 + € 16,00) e il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente, nonché dimori abitualmente, nello stesso Comune in cui è sito l'immobile concesso in comodato.

I versamenti IMU possono essere fatti:

- in 2 rate, la prima rata entro il **16 giugno 2020**
- la seconda rata a saldo entro il **16 dicembre 2020**, utilizzando i modelli F24 disponibili presso gli uffici postali e le banche;
- In unica soluzione entro il **16 giugno 2020**.

Si considerano regolari i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri a condizione che l'imposta sia stata completamente assolta per l'anno di riferimento e che il contribuente comunichi al Comune quali siano i soggetti passivi e gli immobili a cui i versamenti si riferiscono. Gli importi minimi non si versano (né si rimborsano), infatti se l'importo così calcolato risulta inferiore o uguale a COMPLESSIVI 12 €uro, l'IMU non si dovrà versare.

è attivo il servizio di compilazione dei modelli f24. Per richiedere il servizio si può contattare il Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Tributi (Dr.ssa M. Emanuela Pirosu) dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00, anche telefonicamente al numero 0781952007 (interno 4) oppure via e-mail all'indirizzo tributi@comune.perdaxius.ci.it