



**PERDAXIUS (SU)**

***PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2021/2023***

**ALLEGATO I**

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	482.000,00	591.036,39	700.405,71	1.773.442,10
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	110.000,00	110.000,00	110.000,00	330.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	62.458,00	136.591,64	0,00	199.049,64
altra tipologia	518.000,00	200.000,00	0,00	718.000,00
<b>totale</b>	<b>1.172.458,00</b>	<b>1.037.628,03</b>	<b>810.405,71</b>	<b>3.020.491,74</b>

Il referente del programma  
MARONGIU VALERIO

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDE B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
C19D03000030002	Completamento strutture Residence Alberghiero Bacca Marronis	d	b	0	241.923,04	173.044,71	0,00	0,00	97,63		no	a	no	a	no	no	0,00	no
					241.923,04	173.044,71	0,00	0,00										

Il referente del programma  
MARONGIU VALERIO

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a nazionale
- b regionale

Tabella B.3

- a mancanza di fondi
- b1 cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2 cause tecniche: presenza di contenzioso
- c sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a prevista in progetto
- b diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 21 e art. 191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma  
MARONGIU VALERIO

Note

(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1 no
- 2 parziale
- 3 totale

Tabella C.2

- 1 no
- 2 sì, cessione
- 3 sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1 no
- 2 sì, come valorizzazione
- 3 sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1 cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2 cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3 vendita al mercato privato
- 4 disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia
81002390920201800006	A0535070001			MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	58	05-31	Ampliamento e manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale	1	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00		0,00		
81002390920202000007	A0510030020			MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	01	05-10	Realizzazione e recupero di alloggi di edilizia residenziale pop	3	0,00	461.036,39	0,00	0,00	461.036,39	0,00		0,00		
81002390920202000008				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	01-01	Manutenzione della viabilità comunale annualità 2023	2	0,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00		0,00		
81002390920202200002	A0533060018			MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	04	05-99	Adeguamento e messa in sicurezza immobili comunali	2	0,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	90.000,00		0,00		
81002390920202200003	A0533060008			MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	05-33	Manutenzioni Municipio	2	0,00	46.591,64	0,00	0,00	46.591,64	46.591,64		0,00		
81002390920201800008	A0533040024			MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	58	05-33	Ristrutturazione e ampliamento casa comunale	2	0,00	0,00	650.405,71	0,00	650.405,71	0,00		0,00		
81002390920202000002				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	04	05-08	Ristrutturazione e manutenzione delle Scuole Infanzia e Primaria	1	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00		
81002390920202000003			2019	MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	04	05-08	Ristrutturazione e manutenzione Scuola Secondaria	1	75.000,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00	0,00		0,00		
81002390920202000005				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	05-99	Acquisizione capannone in località Mitza Justa e manutenzione	2	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00		0,00		
81002390920201900014				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	01-01	Interventi strada rurale interpodereale frazione mitza Justa	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
81002390920202100003				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	01-01	Interventi di manutenzione illuminazione pubblica	2	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00		0,00		
81002390920202200004				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	01-01	Interventi di efficientamento energetico DPCM 14/01/2020 2022	2	0,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00		
81002390920202300001				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28		01-01	Interventi di efficientamento energetico DPCM 14/01/2020 2023	2	0,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00		
81002390920202100001				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	04	05-31	Manutenzione straordinaria del Cimitero	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
81002390920202100002				MARONGIU VALERIO	no	no	20	092	0047	ITG28	04	03-16	Efficientamento energetico illuminazione pubblica annualità 2021		50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00		
81002390920202100004				MARONGIU VALERIO	no	no	20	092	0047	ITG28	07	05-33	Ristrutturazione e manutenzione degli immobili comunali	1	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00		0,00		
81002390920202000016				MARONGIU VALERIO	no	no	20	092	0047	ITG28	04	05-10	Ristrutturazione e Manutenzione degli alloggi popolari	2	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00		0,00		
81002390920202100005				MARONGIU VALERIO	no	no	20	092	0047	ITG28	04	05-33	Ristrutturazione e manutenzione del municipio	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
81002390920202100006				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	01-01	Manutenzione della viabilità comunale	2	77.458,00	0,00	0,00	0,00	77.458,00	62.458,00		0,00		

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
													Importo	Tipologia										
81002390920202100008				MARONGIU VALERIO	no	no	20	092	0047	ITG28	04	01-01	Riqualificazione frazione Mitza Justa	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
81002390920202200001				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	07	01-01	Manutenzione viabilità 2022	2	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00		0,00		
81002390920202300002				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	51	05-99	Manutenzione immobili 2023	2	0,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00		0,00		
81002390920202300003				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	03	05-99	Valorizzazione nuraghe Camboni	2	0,00	0,00	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00		0,00		
81002390920202200005				MARONGIU VALERIO	si	no	20	092	0047	ITG28	03	01-01	Riqualificazione strada di accesso via Gramsci	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
															1.172.458,00	967.628,03	810.405,71	0,00	2.950.491,74	199.049,64		0,00		

Il referente del programma  
MARONGIU VALERIO

Note

- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12 e 13  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1 priorità massima  
2 priorità media  
3 priorità minima

Tabella D.4

- 1 finanza di progetto  
2 concessione di costruzione e gestione  
3 sponsorizzazione  
4 società partecipate o di scopo  
5 locazione finanziaria  
6 contratto di disponibilità  
9 altro

Tabella D.5

- 1 modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2 modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3 modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4 modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5 modifica ex art.5 comma 11

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
81002390920202000002		Ristrutturazione e manutenzione delle Scuole Infanzia e Primaria	MARONGIU VALERIO	215.000,00	215.000,00	CPA	1	si	si	1			
81002390920202000003		Ristrutturazione e manutenzione Scuola Secondaria	MARONGIU VALERIO	75.000,00	75.000,00	CPA	1	si	si	1			
81002390920202000005		Acquisizione capannone in località Mitza Justa e manutenzione	MARONGIU VALERIO	60.000,00	60.000,00	MIS	2	si	si	1			
81002390920201900014		Interventi strada rurale interpodereale frazione mitza Justa	MARONGIU VALERIO	200.000,00	200.000,00	MIS	2	si	si	1			
81002390920202100003		Interventi di manutenzione illuminazione pubblica	MARONGIU VALERIO	10.000,00	10.000,00	CPA	2	si	si	1			
81002390920202100001		Manutenzione straordinaria del Cimitero	MARONGIU VALERIO	100.000,00	100.000,00		1	no	no				
81002390920202100002		Efficientamento energetico illuminazione pubblica annualità 2021	MARONGIU VALERIO	50.000,00	50.000,00			no	no				
81002390920202100004		Ristrutturazione e manutenzione degli immobili comunali	MARONGIU VALERIO	45.000,00	45.000,00		1	no	no				
81002390920202000016		Ristrutturazione e Manutenzione degli alloggi popolari	MARONGIU VALERIO	40.000,00	40.000,00		2	no	no				
81002390920202100005		Ristrutturazione e manutenzione del municipio	MARONGIU VALERIO	100.000,00	100.000,00		1	no	no				
81002390920202100006		Manutenzione della viabilità comunale	MARONGIU VALERIO	77.458,00	77.458,00	MIS	2	si	si				
81002390920202100008		Riqualificazione frazione Mitza Justa	MARONGIU VALERIO	200.000,00	200.000,00		2	no	no				

Il referente del programma  
MARONGIU VALERIO

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN Adeguamento normativo  
AMB Qualità ambientale  
COP Completamento Opera Incompiuta  
CPA Conservazione del patrimonio  
MIS Miglioramento e incremento di servizio  
URB Qualità urbana  
VAB Valorizzazione beni vincolati  
DEM Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"  
2 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"  
3 progetto definitivo  
4 progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE PERDAXIUS (SU)

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
----------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	--

Il referente del programma  
MARONGIU VALERIO

(1) Breve descrizione dei motivi